

ПРОТОКОЛ № 1

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: УР, с. Краснотарское, ул.пер. Бачека-Мельникова, д. № 12

Дата проведения: 14.08.2013
Место проведения: д. 214 - 1
Время проведения: начало собрания _____ окончание собрания _____
Председатель собрания Морозова Мария Васильевна
Секретарь собрания Григорьев Тамара Александровна
Наименование собрания Морозова Мария Васильевна
собственник кв. № 1 провел подсчет голосов общего собрания собственников многоквартирного жилого дома (МКД), расположенного по адресу: УР, Краснотарский район, с. Краснотарское, ул.пер. Бачека-Мельникова, д. № 12. Общая площадь МКД – _____ кв. м, в том числе площадь жилых помещений – _____ кв. м.
В муниципальной собственности находится – _____ кв. м.

ВОПРОСЫ, ВЫНЕСЕННЫЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

Повестка дня собрания:

1. Принятие решения о расторжении договора управления № 214 от 20.01.2011 г. с Управляющей компанией ООО «Энергия» в связи с ликвидацией деятельности ТСЖ «Святогорское»;
2. Выбор нового способа управления МКД (непосредственное управление, управление управляющей организацией);

В случае выбора способа управления МКД – управление управляющей организацией:

3. Принятие решения о заключении договора управления;
4. Выбор состава Совета МКД и Председателя Совета МКД;
5. Утверждение условий договора управления;
6. Утверждение порядка организации работ по текущему ремонту общего имущества МКД

Общее количество голосов (долей) собственников в многоквартирном жилом доме составляет 114 кв. кв. м (голосов). Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 24 кв. кв. м (голосов) (из них муниципальная собственность – 15 кв. кв. м), что составляет 10,5 % от общего количества голосов собственников данного дома.

Кворум имеется (имеется / не имеется). Общее собрание собственников дома № 1 по ул.пер. Бачека-Мельникова _____ (законно / незаконно).

1. Первый вопрос вынесен на голосование в следующей формулировке:

Принятие решения о расторжении договора управления № 214 от 20.01.2011 г. с Управляющей компанией ООО «Энергия» в связи с ликвидацией деятельности ТСЖ «Святогорское»

Результаты голосования:

За 24 кв. голосов, что составляет 10,5 % от участвующих в собрании.
ПРОТИВ _____ голосов, что составляет _____ % от участвующих в собрании.
ВОЗДЕРЖАЛОСЬ _____ голосов, что составляет _____ % от участвующих в собрании.

Заключение по первому вопросу:

Принято решение о расторжении договора управления № 214 от 20.01.2011 г.

2. Второй вопрос вынесен на голосование в следующей формулировке:
Выбор нового способа управления МКД (непосредственное управление, управление управляющей организацией)

Результаты голосования:

За 446.00 голосов, что составляет 100 % от участвующих в собрании.

ПРОТИВ — голосов, что составляет — % от участвующих в собрании.

ВОЗДЕРЖАЛОСЬ — голосов, что составляет — % от участвующих в собрании.

Заключение по второму вопросу:

Выбран способ управления - управление
управляющей организацией

3. Третий вопрос вынесен на голосование в следующей формулировке:

Выбор состава Совета МКД и Председателя Совета МКД.

Результаты голосования:

За 446.00 голосов, что составляет 100 % от участвующих в собрании.

ПРОТИВ — голосов, что составляет — % от участвующих в собрании.

ВОЗДЕРЖАЛОСЬ — голосов, что составляет — % от участвующих в собрании.

Заключение по третьему вопросу:

Совет МКД
Павлович Мария Владимировна,
Игнатьев Павел Александрович,
Потеев Игорь Владимирович

4. Четвертый вопрос вынесен на голосование в следующей формулировке:

Принятие решения о заключении договора управления.

Результаты голосования:

За 446.00 голосов, что составляет 100 % от участвующих в собрании.

ПРОТИВ — голосов, что составляет — % от участвующих в собрании.

ВОЗДЕРЖАЛОСЬ — голосов, что составляет — % от участвующих в собрании.

Заключение по четвертому вопросу:

Заключить договор с управляющей
компанией ООО "Энергия"

5. Пятый вопрос вынесен на голосование в следующей формулировке:

Утверждение условий договора управления.

Результаты голосования:

За 446.00 голосов, что составляет 100 % от участвующих в собрании.

ПРОТИВ — голосов, что составляет — % от участвующих в собрании.

ВОЗДЕРЖАЛОСЬ — голосов, что составляет — % от участвующих в собрании.

Заключение по пятому вопросу:

Завершить договор управления

6. Шестой вопрос вынесен на голосование в следующей формулировке:

Утверждение порядка организации работ по текущему ремонту общего имущества МКД.

Результаты голосования:

ЗА 746,60 голосов, что составляет 100 % от участвующих в собрании.

ПРОТИВ — голосов, что составляет — % от участвующих в собрании.

ВОЗДЕРЖАЛОСЬ — голосов, что составляет — % от участвующих в собрании.

Заклучение по шестому вопросу:

По заявлению собственников дома

Инициатор общего собрания

И. М. Мамкина
(подпись, расшифровка)

Председатель собрания

И. М. Мамкина
(подпись, расшифровка)

Секретарь собрания

Г. И. Прохорова Г. И.
(подпись, расшифровка)

Приложения:

1. Лист голосования собственников помещений.